



## WINSARP FASTIGHETER AB

### Upplysning

För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs samtycke från hyresvärden. Handläggningstiden är ca fyra veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Andrahandsuthyrning medges för högst ett år per ansökningstillfälle.

Bifalls ansökan kan hyresvärden kräva ett skriftligt avtal om rätt till andrahandsuthyrning upprättas mellan hyresvärden Och hyresgästen. Avstår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till Andrahandsuthyrningen. Uthyrning i andra hand utan samtycke från hyresvärden eller tillstånd hos hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning. Det samma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Av Fastighetsägarnas dokument "att tänka på vid andrahandsuthyrning" och "riktlinjer för andrahandsuthyrning" framgår att hyresgästen efter beslut av hyresnämnden kan bli återbetalningsskyldig gentemot andrahandshyresgästen, om överhyra tas ut. Dokumenten finns på [www.fastighetsagarna.se](http://www.fastighetsagarna.se)

## Ansökan om andrahandsuthyrning

Fastighetens adress: \_\_\_\_\_

Lägenhetsnummer: \_\_\_\_\_

Förstahandshyresgästens namn : \_\_\_\_\_

Personnummer: \_\_\_\_\_

Ny Adress: \_\_\_\_\_

Nytt telefonnummer Bostad: \_\_\_\_\_

Ny arbetsgivare: \_\_\_\_\_

Andrahandshyresgästens namn: \_\_\_\_\_

Personnummer: \_\_\_\_\_

Jag ansöker härmed om att få hyra ut min lägenhet i 2:a hand

Fr.o.m. \_\_\_\_\_

t.o.m. \_\_\_\_\_

Skälet till att jag önskar upplåta min lägenhet i andra hand är:

---

---

---

Ort: \_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Förstahandshyresgästens namnunderskrift

Skriv ut dokumentet och fyll i uppgifterna skicka per post till:

Winsarp Fastigheter AB  
c/o Lots Ekonomi  
Hötorgsgatan 2  
532 32 Skara